

รายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ 6 บ้านขวงเปาใต้

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตาม บัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1	โฉนด	5268	0	1	74	1	174.00	350.00	60,900.00	1	100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	1	192.00		6750.00	1,296,000.00	30	0.85	194,400.00	255,300			255,300.00	0.01		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00		5950.00	35,700.00	30	0.50	17,850.00	17,850			17,850.00	-		
2	โฉนด	36507	0	1	33	1	133.00	350.00	46,550.00	2	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	56.00		6750.00	378,000.00	30	0.50	189,000.00	235,550			235,550.00	0.01		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00		5950.00	23,800.00	30	0.50	11,900.00	11,900			11,900.00	-		
											504 โรงจอดรถ	ไม้	1	35.00		2550.00	89,250.00	30	0.93	6,247.50	6,248			6,247.50	-		
3	โฉนด	43126	3	0	70	1	1,270.00	150.00	190,500.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
4	โฉนด	20749	5	3	36	1	2,336.00	150.00	350,400.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
5	โฉนด	7753	3	0	46	1	1,246.00	150.00	186,900.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
6	โฉนด	5461	0	2	73	1	273.00	350.00	95,550.00	3	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	160.00		6750.00	1,080,000.00	6	0.06	1,015,200.00	1,110,750			1,110,750.00	0.01		
											100บ้านเดี่ยว	ไม้	1	70.00		6750.00	472,500.00	6	0.20	378,000.00	378,000			378,000.00	-		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00		5950.00	35,700.00	6	0.06	33,558.00	33,558			33,558.00	-		
7	โฉนด	5547	0	3	24	1	324.00	350.00	113,400.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
8	โฉนด	8019	2	2	89	1	1,089.00	250.00	272,250.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
9	โฉนด	5256	0	1	37	1	137.00	350.00	47,950.00	4	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	156.00		6750.00	1,053,000.00	20	0.30	737,100.00	785,050			785,050.00	0.01		
10	โฉนด	51894	1	0	15	1	415.00	150.00	62,250.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
11	โฉนด	43001	1	1	14	1	514.00	150.00	77,100.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
12	โฉนด	6319	0	1	87	1	187.00	350.00	65,450.00	5	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	289.00		6750.00	1,950,750.00	22	0.34	1,287,495.00	1,352,945			1,352,945.00	0.01		

รายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ 6 บ้านขวงเปาใต้

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตาม บัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00		5950.00	35,700.00	22	0.34	23,562.00	23,562			23,562.00	-		
13	โฉนด	5262	0	2	99	1	299.00	350.00	104,650.00	6	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	120.00		6750.00	810,000.00	20	0.30	567,000.00	671,650			671,650.00	0.01		
											100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	70.00		6750.00	472,500.00	20	0.30	330,750.00	330,750			330,750.00	-		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00		5950.00	35,700.00	20	0.30	24,990.00	24,990			24,990.00	-		
											504 โรงจอดรถ	ตึก	1	36.00		2550.00	91,800.00	20	0.30	64,260.00	64,260			64,260.00	-		
14	โฉนด	23547	1	3	69	1	769.00	150.00	115,350.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
15	โฉนด	52705	2	0	6	1	806.00	150.00	120,900.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
16	โฉนด	7735	2	1	51	1	951.00	500.00	475,500.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
17	โฉนด	5261	0	3	6	1	306.00	350.00	107,100.00	7	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	210.00		6750.00	1,417,500.00	26	0.42	822,150.00	929,250			929,250.00	0.01		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	16.00		5950.00	95,200.00	26	0.42	55,216.00	55,216			55,216.00	-		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	24.00		5950.00	142,800.00	26	0.42	82,824.00	82,824			82,824.00	-		
											504 โรงจอดรถ	ไม้	1	50.00		2550.00	127,500.00	26	0.93	8,925.00	8,925			8,925.00	-		
										8	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	100.00		6750.00	675,000.00	18	0.26	499,500.00	499,500			499,500.00	0.01		
18	โฉนด	5259	0	2	10	1	210.00	350.00	73,500.00	9	100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	1	0.00		6750.00	-	35	0.85	-	73,500			73,500.00	0.01		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	0.00		5950.00	-	35	0.60	-	0			-	-		
											504 โรงจอดรถ	ไม้	1	0.00		2550.00	-	35	0.93	-	0			-	-		
19	โฉนด	23537	1	2	23	1	623.00	150.00	93,450.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		

รายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หมู่ 6 บ้านขวงเปาใต้

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตาม บัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
20	โฉนด	5212	0	1	91	1	191.00	250.00	47,750.00	10	100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	1	130.00		6750.00	877,500.00	25	0.85	131,625.00	179,375			179,375.00	0.01		
											100บ้านเดี่ยว	ไม้	1	72.00		6750.00	486,000.00	25	0.93	34,020.00	34,020			34,020.00	-		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	4.00		5950.00	23,800.00	25	0.40	14,280.00	14,280			14,280.00	-		
											504 โรงจอดรถ	ไม้	1	42.00		2550.00	107,100.00	25	0.93	7,497.00	7,497			7,497.00	-		
21	โฉนด	20883	1	1	92	1	592.00	150.00	88,800.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
22	โฉนด	23447	1	0	24	1	424.00	300.00	127,200.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
23	โฉนด	23580	1	2	8	1	608.00	150.00	91,200.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
24	โฉนด	5282	1	0	57	1	457.00	250.00	114,250.00	11	100บ้านเดี่ยว	ไม้	1	130.00		6750.00	877,500.00	50	0.93	61,425.00	175,675			175,675.00	0.01		
											100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	70.00		6750.00	472,500.00	50	0.76	113,400.00	113,400			113,400.00	-		
											523 ห้องน้ำรวม	ตึก	1	6.00		5950.00	35,700.00	50	0.76	8,568.00	8,568			8,568.00	-		
25	โฉนด	18754	3	3	22	1	1,522.00	150.00	228,300.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
26	โฉนด	28676	2	0	31	1	831.00	150.00	124,650.00			0	1	0.00		#N/A	#N/A	-	#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
27	โฉนด	23896	0	0	79	1	79.00	150.00	11,850.00			0	1	0.00		#N/A	#N/A	-	#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
28	โฉนด	23427	3	1	09	1	1,309.00	150.00	196,350.00			0	1	0.00		#N/A	#N/A	-	#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
29	โฉนด	42972	5	2	06	1	2,206.00	150.00	330,900.00			0	1	0.00		#N/A	#N/A	-	#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		
30	โฉนด	5282	1	0	57	1	457.00	2050.00	936,850.00	12	100บ้านเดี่ยว	ตึก	1	180.00		6750.00	1,215,000.00	28	0.46	656,100.00	1,592,950			1,592,950.00	0.01		
31	โฉนด	42971	1	2	35	1	635.00	150.00	95,250.00				1	0.00		#N/A	#N/A		#REF!	#N/A	#N/A			#N/A	0.01		

