

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๓๘/๒๕๖๒

สัญญานี้ทำขึ้น ณ เทศบาลตำบลบ้านแปะ ตำบล/แขวง บ้านแปะ อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ ระหว่าง เทศบาลตำบลบ้านแปะ โดย นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ นายพิศุจน์ พรหมปัญญา อยู่บ้านเลขที่ ๓๐ หมู่ ๔ ตำบล/แขวง บ้านแปะ อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่ ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓๕๐๐๒๐๐๐๗๙๓๕๕ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก บ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย ณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย หมู่ที่ ๑๑ ตำบล/แขวง บ้านแปะ อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑ แบบรูป/รายการละเอียด	จำนวน ๗ (เจ็ด) หน้า
๒.๒	ผนวก ๒ ใบเสนอราคา	จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า
๒.๓	ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๖ (หก) หน้า
๒.๔	ผนวก ๔ เอกสารของผู้รับจ้าง	จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า
๒.๕	ผนวก ๕ รายละเอียดการติดตั้งแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	จำนวน ๓ (สาม) หน้า
๒.๖	ผนวก ๖ สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง	จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ RCPT-๐๐๓๙๐/๖๒ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ เป็นจำนวนเงิน ๕,๗๐๐.๐๐ บาท (ห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าว จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ คำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อ บริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการ คำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของ ผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความ รับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้ว เสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหา หลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๑๔,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหนึ่ง หมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน บาท (ถ้วน) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง ด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๑๔,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคา ค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกไปเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหาก ผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้ เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลัก ประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หัก
ค่าจ้างล่วงหน้าที่ได้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือ
ทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิด
ต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้
รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวัน
ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงิน
ค่าจ้างไว้ครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายใน
งวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงิน
ประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศ
มามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดย
ไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๒ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์
ภายในวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๒ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนด
เวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา
หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้พิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตาม
คำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ
ที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้
ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการ
บอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่
ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูก
ต้องหรือทำไว้มันเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดย
ไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน
นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

มีสิทธิที่จะทำกรณั้เองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำกรณั้เอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความ รับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการ ปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วง งานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็น เหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความ ประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิก สัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่าง งานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบ อำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้อง ทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับ ความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะ ต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของ ผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของ ผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้อง รับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของ ผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้าง คงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือ ลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของ
ผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่
ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือ
ทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงิน
ค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้
แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบ
ของลูกจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ
หรืออันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัย
ดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงาน
ของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและ
สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความ
รับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว
หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือตลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้าง
ตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง
เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น
จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง
มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม
หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือ
บริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา
การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้
หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไข

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

แบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑๑๔.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสิบสี่บาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ-..... บาท (.....-.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก..... หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปริญญาดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๓. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาจ้างที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

(ลงชื่อ)

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๖

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้โดยละทิ้งฉบับ

(ลงชื่อ).....

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

(ลงชื่อ).....

ผู้รับจ้าง

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

(ลงชื่อ).....

พยาน

(นายวิโรจน์ อิ่มใจ)

(ลงชื่อ).....

พยาน

(นางสาวระวีวรรณ อิ่มใจ)

เลขที่โครงการ ๖๒๐๖๗๐๙๐๐๒๒

เลขคุมสัญญา ๖๒๐๖๒๒๐๐๔๐๓๙

CNTR-0A07162

๒๘





ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-00390/62

วันที่ 7 มิถุนายน 2562

เทศบาลตำบลบ้านแปะ

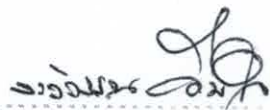
ได้รับเงินจาก นายพิศจน์ พรหมปัญญา

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หลักประกันสัญญา โครงการคำบำรุงรักษาและปรับปรุงที่ดิน และสิ่งก่อสร้าง เป็นเงินสด ระยะเวลาคำประกัน 2 ปี	21040008	5,700.00	สัญญาเลขที่ 38/2562 (CNTR-0403/62)
รวมเงิน			5,700.00	

ตัวอักษร (ห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

 ผู้รับเงิน

(นางสาวระวีวรรณ อิมใจ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



ภาคผนวก

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๓๘/๒๕๖๒

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก
บ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย หมู่ที่ ๑๑
ตำบลบ้านแปะ อำเภोजอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

๒.๑	ผนวก ๑ แบบรูป/รายการละเอียด	จำนวน	๗ (เจ็ด) หน้า
๒.๒	ผนวก ๒ ใบเสนอราคา	จำนวน	๑ (หนึ่ง) หน้า
๒.๓	ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน	๖ (หก) หน้า
๒.๔	ผนวก ๔ เอกสารของผู้รับจ้าง	จำนวน	๑ (หนึ่ง) หน้า
๒.๕	ผนวก ๕ รายละเอียดการติดตั้งแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	จำนวน	๓ (สาม) หน้า
๒.๖	ผนวก ๖ สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง	จำนวน	๑ (หนึ่ง) หน้า

เทศบาลตำบลบ้านแปะ
อำเภोजอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ภาคผนวก ๑

แบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย

ที่ตั้ง : บ.สบแจ่มฝั่งซ้าย ม.11 ต.บ้านแปะ อ.จอมทอง จ.เชียงใหม่



เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ๓๓๑
ลงวันที่ ๕-7 มิ.ย. 2567

(ลงชื่อ) นายพิเชษฐศักดิ์ เกตุตถะ

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

(ลงชื่อ) _____

นายพิเชษฐ เกตุตถะ

(ลงชื่อ) _____

นายพิเชษฐ เกตุตถะ

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

(ลงชื่อ) _____

นายพิเชษฐ เกตุตถะ

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

(ลงชื่อ) _____

นายพิเชษฐ เกตุตถะ

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ



แผนที่หมู่ 18 บ้านบวกห้า

มณเฑียรมาตุระ

ทดสอบแฟ้มพังท้าย

สถานที่ก่อสร้างศูนย์เด็กเล็ก

แผนที่หมู่ 11 บ้านสบแจ่มฝ้าย

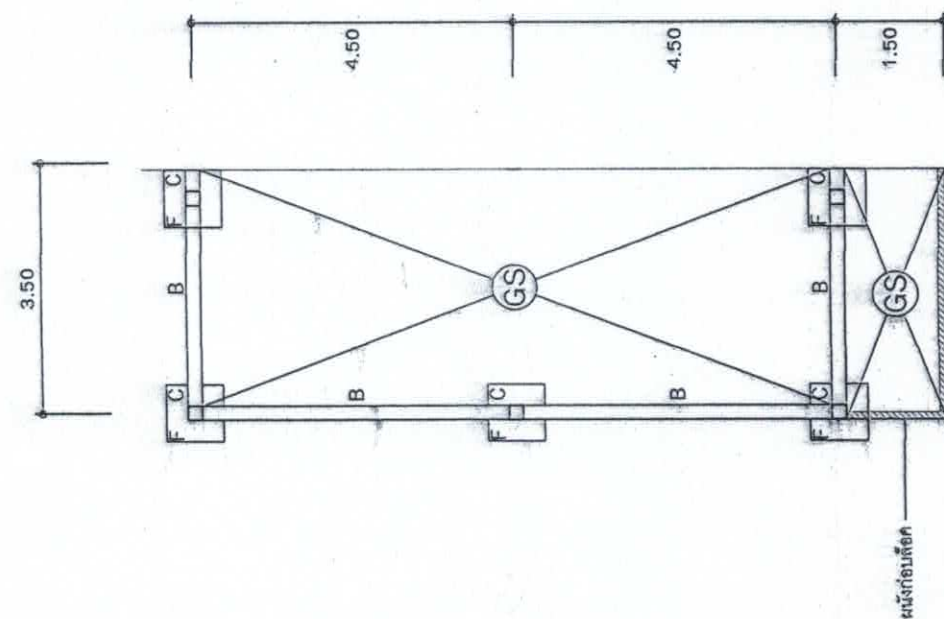
ทฤษฎีเกมเบ็ดเตล็ด

แผนทีพอสังเขป

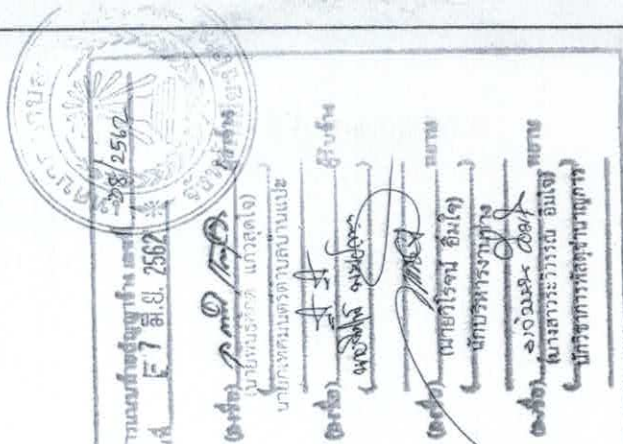


(๓๐๖๓) นายวิชากร กิตติ์ชานนุกา
(นายวิชากร กิตติ์ชานนุกา)
นายกเทศมนตรีตำบลบางปะ

	เทศบาลตำบลบ้านแปะ			
	อำเภออู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี 50240			
กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย	อำเภออู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี			
รายนาม สถานที่ ใกล้เคียง ชุมชน	บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ	หมู่ที่ 11 บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ	เลขที่ เลขที่ เลขที่ เลขที่	บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ
หมู่ที่ เลขที่ เลขที่ เลขที่	บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ	เลขที่ เลขที่ เลขที่ เลขที่	บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ บ้านแปะ	เลขที่ เลขที่ เลขที่ เลขที่



มาตราส่วน 1 : 75



	เทศบาลตำบลบ้านแปะ บ้านแปะพัฒนา จำกัด (มหาชน) 50240				5
โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนและอเนกประสงค์ รายละยียด แบบมาตรฐาน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				6
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				7
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				8
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				9
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				10
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				11
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				12
โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน	โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน โรงเรียนบ้านแปะ พื้นที่ภายใน				13

ภาคผนวก ๒

ใบเสนอราคา

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

1. ข้าพเจ้า ร้านค้า/ห้างหุ้นส่วนจำกัด/บริษัท เอสดีพี ออโต้
โดย ตั้งอยู่เลขที่ 50 หมู่ 1 ต.บ้านแปะ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

2. ขอเสนอที่จะทำงาน ตามกรมวิมลพิษ กรมอนามัย และ อบต.บ้านแปะ
ได้เลือกน้ำดื่มเพิ่มสิ่งอื่น

ตามราคาคงที่ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือในแจ้งปริมาณงานและราคาแนบท้ายใบเสนอราคานี้
(ถ้ามี) เป็นเงินทั้งสิ้น 114,000.- บาท (.....)

ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่าย
ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

3. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะเริ่มทำงานตามข้อตกลงทันที และจะส่งมอบ
งาน โดยครบถ้วนถูกต้องภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามตกลงจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้เสนอราคา

(เอสดีพี ออโต้)

ตำแหน่ง.....

ประทับตรา(ถ้ามี)

เอกสารแนบท้ายใบเสนอราคา ลงวันที่ 38/2562
ลงวันที่ 7 ส.ย. 2562

นายพันศักดิ์ แก้วสุดใจ
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

นายวิโรจน์ อิมใจ
นักบริหารงานทั่วไป

นางอรุณ อิมใจ
นางสาวระวีวรรณ อิมใจ
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



ภาคผนวก ๓

ส่วนราชการ กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านแพะ อำเภอจอมทอง ชม 50240

สถานที่ก่อสร้าง บ.สบแจ่มฝั่งซ้าย ม. 11 ต.บ้านแปะ อ.จอมทอง จ.เชียงใหม่

แบบทต.บ้านแปะ ที่ -

รายการเลขที่

ราคาน้ำมันโซล่า 28.00-28.99 บาท/ลิตร

เมื่อวันที่

วันที่ 28/06/2562
บาท

1. ช่อง "ค่าวัสดุและค่าแรงงาน" ให้ใส่ "รวมราคาค่าก่อสร้าง" ของแบบ ป.ร.4
2. ค่าดำเนินการ,ภาษี และกำไร ที่แนะนำ คือ 30.74 % ของค่าวัสดุและค่าแรงงาน

สร้างทั้งสิน
ประมาณ)
ตัวอักษร

14,000
14,000

(นายวิโรจน์ อิมใจ)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ
ผู้เสนอราคา
(นางสาวสมิทธิพร พงษ์สุรินทร์)
รับเงิน

รวม/หักจก.บ.

นายวิโรจน์ อิมใจ
นักบริหารงาน
จรรยาบรรณ
(นางสาวระวีวรรณ อิมใจ)
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

ประมาณโครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย (แนบท้ายใบเสนอราคา)

ร้านค้า/ห้างหุ้นส่วนจำกัด/บริษัท..... เทศบาลนครเชียงใหม่

ประเภท อาคาร

สถานที่ก่อสร้าง บ.สบแจ่มฝั่งซ้าย

ม.11

ต.บ้านแปะ อ.จอมทอง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานออกแบบและรายการ

แบบเลขที่

รายการเลขที่

-

ฝ่ายประมาณราคา

ราคาน้ำมันโซล่า

ประมาณการโดย

เมื่อวันที่

ที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าดำเนินการ, ภาษีและกำไร (%)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	
1.	ประเภทงานอาคาร	92,162.53	21,897.47	114,060	
2.	ประเภทงานทาง	-	-	-	
3.	ประเภทงานชลประทาน	-	-	-	
4.	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม	-	-	-	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			114,000	บาท
	ปรับราคาให้เหมาะสม			114,000	บาท
	ตัวอักษร	- หนึ่ง/พันหนึ่งร้อยสี่พันห้าร้อย บาท			

ผู้เสนอราคา

ร้าน/หจก./บ.

หมายเหตุ

1. ช่อง "ค่าวัสดุและค่าแรงงาน" ให้ใส่ "รวมราคาค่าก่อสร้าง" ของแบบ ปร.4
2. ค่าดำเนินการ, ภาษี และกำไร ที่แนะนำ คือ 30.74 % ของค่าวัสดุและค่าแรงงาน

ประมาณโครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย

รายละเอียด โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย
 สถานที่ก่อสร้าง บ.สบแจ่มฝั่งซ้าย ม.11 ต.บ้านแปะ อ.จอมทอง จ.เชียงใหม่
 แบบเลขที่
 ฝ่ายประมาณการ
 โดย
 ประมาณราคาเมื่อวันที่

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.	งานวางผัง	24.00	ม.	-	-	100	2400	2400	
	1.1 ไม้ 1 1/2" x 3" x 4.0 m. x 6 เวียน	2.46	ลบ.ม.	614.90	1511.18	-	-	1511.18	
	1.2 ตะปู	0.74	ก.ก.	92.41	24.29	-	-	24.21	
	รวม 1				1535.47		2400	3995.99	บาท
2.	งานดิน								
	2.1 ดินซุด และถมดิน	16.80	ลบ.ม.	-	-	148	2486.40	2486.40	
	2.2 ดินลูกรังถมที่	0.00	ลบ.ม.	-	-	-	-	-	
	2.3 ทรายถมรองพื้น (กระทุ้งแน่น)	14.72	ลบ.ม.	514.02	7566.94	199	1454.28	9024.65	บาท
	รวม 2				7566.94		2419.68	11510.05	บาท
3.	งานคอนกรีต								
	3.1 คอนกรีตหยาบ 1 : 3 : 5	0.535	ลบ.ม.	1418.24	758.98	212.99	1192.18	-	
	3.2 คอนกรีตทางเท้าและพื้น 1 : 2 : 4 (fc'145 ksc. Cube)	0.000	ลบ.ม.	-	-	-	-	-	
	3.3 คอนกรีตโครงสร้าง 1 : 2 : 4 (fc'240 ksc. Cube)	7.327	ลบ.ม.	1459.24	10648.84	498	3648.84	16487.43	
	รวม 3				1459.24		3861.44	14699.61	บาท
	รวมยอดยกไป							39065.05	มีต่อ

นายวิโรจน์ อิ่มใจ
 นักบริหารงานช่าง
 วรรณกร
 นางสาวระวีวรรณ อิ่มใจ
 นักวิชาการพิเศษชำนาญการ

model ๑๑๑๑๑๑

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							87,225.95	
8.	งานสี								
	8.1 สีน้ำพาสติก ทาภายนอก	12.16	ตร.ม.	14,115	162,944	94	401.28	569.62	
	8.2 สีน้ำมัน	0.00	ตร.ม.						
	8.3 สีทา กันสลิ้ม	83.79	ตร.ม.	14,60	1474,90	94	2848.86	4929.56	
	8.4 สีน้ำมันผสมสีรองพื้นกันสลิ้ม	0.00	ตร.ม.						
	รวม 8				1697.04		9250.14	4887.18	บาท
9.	งานป้ายโครงการ								
	9.1 ป้ายประชาสัมพันธ์ ตามที่เทศบาลกำหนด	1.00	ป้าย	-	-	-	-	-	
	9.2 ป้ายโครงการ	1.00	ป้าย	-	-	-	-	-	
	รวม 9				-				บาท
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งสิ้น									
									92,162.59 บาท

หมายเหตุ

1. ปริมาณวัสดุ/หน่วย ที่ให้ เป็นประมาณแนะนำ
2. ราคาวัสดุ/หน่วย ต้องหักภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % ออก
3. ค่าแรงงาน/หน่วย ที่แนะนำ คือ 30-37 % ของราคาวัสดุ/หน่วย



 (นายชัยรัตน์ อิ่มศรี)

 นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

 ท้องที่ บ้านแปะ

 อำเภอเมืองราชบุรี

 จังหวัดราชบุรี

 วันที่ ๑๕/๐๕/๖๕

 ผู้เสนอราคา



 (นายชัยรัตน์ อิ่มศรี)

 นักบริหารงานช่าง

 อำเภอเมืองราชบุรี

 จังหวัดราชบุรี

 วันที่ ๑๕/๐๕/๖๕

 นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

รับเงินบ้าน/พจน./น

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
รวมยอดยกมา									
6.	งานหลังคา							58,650.96	
	6.1 โครงหลังคา	53.58	ตร.ม.	-	-	-	-	-	
	6.1.1 เหล็กตัวซี 100x50x20x2.3	168.49	ก.ก.	25.40	4279.64	10	1684.90	5964.54	
	6.1.2 เหล็กตัวซี 75x45x15x2.3	222.30	ก.ก.	23.55	5239.16	10	2229.-	7458.16	
	6.2 วัสดุหลังคา	53.58	ตร.ม.	-	-	45	2411.10	2411.10	
	6.2.1 กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 50 x 120 x 0.5 ซม	125.00	แผ่น	48.60	6075.-	-	-	6075.-	
	6.2.2 ครอบเส้นโค้ง ขนาด 23 x 50 x 0.5 ซม.	0.00	แผ่น	-	-	-	-	-	
	6.2.3 เชิงชาย+บันลม ไม่สังเคราะห์ ขนาด 6" x 4.0ม.	20.80	ม.	29	478.40	45	996.-	1414.40	
	6.2.4 ปิดนก ไม่สังเคราะห์ ขนาด 6" x 4.0ม.	20.80	ม.	29	478.40	45	996.-	1414.40	
	6.2.5 ตะปู	8.32	ก.ก.	22.00	240.40	-	-	240.40	
	รวม 6				16817.-		8191.-	25008.1	บาท
7	งานผนัง และผิวพื้น								
	7.1 ผนังฉาบเรียบลือคัติน 7 x 19 x 39 ซม.	3.40	ตร.ม.						
	7.2 เสาเอ็นและคานทับหลัง คสล.	-	ม.						
	7.3 ผนังกรุกระเบื้องขนาด 8" x 8"	-	ตร.ม.						
	7.4 ผนังฉาบเรียบก่อครึ่งแผ่น	-	ตร.ม.						
	7.5 ผนังฉาบเรียบก่อเต็มแผ่น (ทำตามคลองระบายก้นพื้นที่)	-	ตร.ม.						
	7.6 ผิวผนังฉาบเรียบ ทน 1-2 ซม. (รวมฉาบโครงสร้าง)	12.16	ตร.ม.						
	7.7 พื้นปูกระเบื้องขนาด 8" x 8" ผิวเรียบ	-	ตร.ม.						
	7.8 พื้นปูกระเบื้องขนาด 12" x 12" ผิวเรียบ	-	ตร.ม.						
	แยกเป็น - บล็อกดิน 7 x 19 x 39 ซม.	44.20	ก้อน	5.81	25680	-	-	25680	
	- ชูเนตผสม (ซีเมนต์กาว)	3.00	ถุง	195.59	406.59			406.59	
	- หยาบหยาบ	2.00	ตร.ม.	114.02	4028.04			4028.04	
	- หยาบละเอียด	1.00	ตร.ม.	672.90	672.90			672.90	
	รวม 7				29764.27		1252.12	31616.39	บาท
	รวมยอดยกไป							87,249.95	



ตรวจสอบและอนุมัติ
วันที่ 1 ส.ค. 2562
นางสาวระวีวรรณ ชื่นชู
นางสาวระวีวรรณ ชื่นชู
นางสาวระวีวรรณ ชื่นชู

นางสาวระวีวรรณ ชื่นชู

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
รวมยอดยกมา									
4.	งานแบบหล่อ	32.27	ตร.ม.	-	-	199	2291.91	39065.05	
4.1	ไม้แบบ 1' x 8' x 4.0 ม. x 159 แผ่น (คิด 80% ของพื้นที่เดิม)	12.908	ลบ.พ.	629.60	8049.43	-	-	8049.43	
4.2	ไม้ค้ำ 1 1/2' x 3' x 4.0 ม. x 76 ท่อน (คิด 80% ของพื้นที่เดิม)	10.326	ลบ.พ.	614.90	6943.26	-	-	6943.26	
4.3	ตะปู	80	ก.ก.	92.50	260.	-	-	260	
รวม 4				14652.69				18944.60	บาท
5.	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
5.1	เหล็กเส้นกลม φ 6 ม.ม.	0.0305	ตัน	20400	622.20	4100	125.05	744.25	
5.2	เหล็กเส้นกลม φ 9 ม.ม.	0.0000	ตัน	-	-	-	-	-	
5.3	เหล็กเส้นกลม φ 12 ม.ม.	0.1856	ตัน	21210	3996.58	3900	612.48	4529.06	
5.4	ตะแกรงเหล็กสี่เหลี่ยม 4 มม. O.20xO.20 ม. #	36.75	ตร.ม.	2670	981.25	5	183.75	1165.-	
5.5	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	6.00	ก.ก.	30	180	-	-	180	
รวม 5				5720.09				921.28	บาท
รวมยอดยกไป								58650.96	มีค่า

ฉบับที่ - 7 จี.ย. 2557



นายพันตรีศักดิ์ แก้วสุโขง
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

นายวิโรจน์ อิ่มใจ
นักบริหารงานช่าง

นายวิวัฒน์ อิ่มใจ
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

Handwritten signature and name: อดิสร อดิสร

ภาคผนวก ๔



ไม่พบหลักฐาน

๙๘/๒๕๖๒

(นายพันธศักดิ์ แก้วสุดใจ)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแปะ

นายวิโรจน์ อิมใจ
นักบริหารงานทั่วไป
งานบริหาร

นางสาววิภาวรรณ อิมใจ
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



ภาคผนวก ๕

รายละเอียดแสดงการติดตั้งแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

ตามหนังสือที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว๘๙๗ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ข้อ ๒.๙ ในการจ้างก่อสร้างที่มีวงเงินเกิน ๑ ล้านบาทให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดตั้งแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์งานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้างให้ประชาชนสามารถตรวจสอบได้ชัดเจน ทั้งในระหว่างก่อสร้างและเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยให้ถือปฏิบัติตามหนังสือที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว ๒๘๐๘ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๕๗ ข้อ ๒.๓ การติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง โดยมีแผ่นป้ายแสดงรายละเอียด ๒ ประเภทคือ

๑. แผ่นป้ายในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ต้องมีสภาพคงทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและอีก ไม่น้อยกว่า ๖ เดือน หลังจากงานแล้วเสร็จ และแสดงรายละเอียดงานก่อสร้างตามแบบที่แนบ

กรณีงานก่อสร้างใดไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนดระยะเวลาในสัญญาจ้าง ให้จัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายแสดงเหตุของความล่าช้า ระยะเวลาที่คาดว่าจะแล้วเสร็จ หรือระยะเวลาที่ได้มีการขยายเวลาตามสัญญาจ้าง (ถ้ามี) โดยติดตั้งไว้กับคู่ป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้างตามวรรคหนึ่ง ก่อนหมดระยะเวลาในสัญญาจ้าง

กรณีป้ายตามวรรคหนึ่งชำรุด ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี เพื่อให้ประชาชนสามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา

สำหรับงานก่อสร้างทาง คลองหรือลำน้ำ ให้ติดตั้งแผ่นป้ายตามวรรคหนึ่งไว้ ณ จุดเริ่มต้นและจุดสิ้นสุดงานก่อสร้าง

๒. แผ่นป้ายภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ติดตั้งแผ่นป้ายที่มีลักษณะคงทนถาวร และแสดงรายละเอียดงานก่อสร้างตามแบบที่แนบ

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)



(ลงชื่อ)

(นายพิศุนย์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้างของเทศบาลตำบลบ้านแปะ

(กรณีก่อนดำเนินการก่อสร้าง)

ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำ และติดตั้งแผ่นป้าย

โครงการก่อสร้างของเทศบาลตำบลบ้านแปะ

โทร. 0-5303-2128-9

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย ตามแบบแปลนของเทศบาลตำบลบ้านแปะ
ณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย หมู่ที่ 11 ตำบลบ้านแปะ อำเภोजอมทอง จังหวัดเชียงใหม่
ผู้รับจ้าง นายพิศุจน์ พรหมปัญญา อยู่เลขที่ 30 หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านแปะ อำเภोजอมทอง
จังหวัดเชียงใหม่

โทร 08-1133-5467

ระยะเวลาเริ่มต้น 8 มิถุนายน 2562 ระยะเวลาสิ้นสุด 6 สิงหาคม 2562 รวมระยะเวลา 60 วัน

วงเงินงบประมาณที่ได้ตั้งไว้ 121,000 บาท ราคาากลาง ค่าก่อสร้าง 120,500 บาท

วงเงินค่าก่อสร้างตามที่ได้ลงนามในสัญญาจ้าง 114,000 บาท

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

1.นางพัชรี	พุทธวงศ์	ประธานกรรมการ	โทร. 06-4174-9918
2.นางจินตนา	ตันเขียว	กรรมการ	
3.นายอดุลย์	ตาคำมูล	กรรมการ	

ผู้ควบคุมงาน

1.นายวิโรจน์	อัมใจ	ผู้ควบคุมงาน	โทร. 08-8252-4365
--------------	-------	--------------	-------------------

หมายเหตุ วัสดุที่ใช้ทำแผ่นป้ายให้ใช้แผ่นเหล็ก หรือไม้อัด ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร

ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร

(ลงชื่อ)


(นายพนัศศักดิ์ แก้วสุตใจ)

ผู้ว่าจ้าง



(ลงชื่อ)



(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง

ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้างของเทศบาลตำบลบ้านแปะ
(กรณีดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ)
ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำ และติดตั้งแผ่นป้าย

โครงการก่อสร้างของเทศบาลตำบลบ้านแปะ

งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย ตามแบบแปลนของเทศบาลตำบลบ้านแปะ
ณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านสบแจ่มฝั่งซ้าย หมู่ที่ 11 ตำบลบ้านแปะ อำเภोजอมทอง จังหวัดเชียงใหม่
วงเงินงบประมาณ 114,000 บาท

วันเริ่มสัญญา เริ่มต้น 8 มิถุนายน 2562 ระยะเวลาสิ้นสุด 6 สิงหาคม 2562

ผู้รับจ้าง นายพิศุจน์ พรหมปัญญา

ผู้ควบคุมงาน นายวิโรจน์ อิ่มใจ

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ 1.นางพัชรี พุทธรังค์ ประธานกรรมการ

2.นางจินตนา ตันเขียว กรรมการ

3.นายอดุลย์ ตาคำมูล กรรมการ

- หมายเหตุ 1. เสา ป้ายทาสีเขียวทั้ง 2 ด้าน ใช้สีน้ำมันก่อนทาสีจริง ให้ทาสีกันสนิมก่อน ๒ ครั้ง
2. ตัวหนังสือสีขาว
3. ขนาดตัวหนังสือกำหนดตามความเหมาะสมข้อความตามแบบที่กำหนดข้างบน
4. แผ่นเหล็ก ขนาดกว้าง 1.20 เมตร ยาว 2.40 เมตร
5. จุดก่อสร้างป้ายกำหนดตามแบบที่เหมาะสมให้สามารถมองเห็นได้ชัด

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง



ภาคผนวก ๒

สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง

สูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างเสนอราคาได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เสนอราคาจ้าง

Ct = ดัชนีราคาราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เสนอราคาจ้าง

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เสนอราคาจ้าง

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เสนอราคาจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายพันธ์ศักดิ์ แก้วสุดใจ)

ผู้จ้าง



(ลงชื่อ)

(นายพิศุจน์ พรหมปัญญา)

ผู้รับจ้าง